

SELBSTAUSKUNFT FÜR MIETINTERESSENTEN

Mietobjekt Anschrift: _____

Miete (kalt): _____ Nebenkosten: _____

1. PERSÖNLICHE DATEN

HAUPTMIETER

MITMIETER / BÜRGE

Name, ggf. auch Geburtsname: _____

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Familienstand: _____

Unterhaltsberechtignte Kinder, Alter: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Derzeitige Anschrift: Straße, Hausnr. _____

PLZ, Ort _____

Telefon (privat) _____

Telefon (mobil) _____

Email-Adresse _____

Raucher / Nichtraucher: _____

Haustier/e, wenn ja welche/s: _____

Personalausweis-Nr.: _____

Personenzahl: _____

Gewünschtes Einzugsdatum: _____

Beruf:

Gelernter Beruf: _____

Beschäftigt bei: _____

Beschäftigt als / selbständig: _____

Beschäftigt seit: _____

Bankverbindung für Mietzahlung (Dauerauftrag / SEPA Lastschriftmandat):

Kreditinstitut, Kontoinhaber: _____

IBAN, BIC: _____

Ich/ Wir wurde(n) aufmerksam auf das Wohnungsangebot durch: _____

2. EINKOMMENSVERHÄLTNISSE

Einnahmen

Monatliches Nettoeinkommen: _____

Zusatzeinkommen aus Nebenverdienst: _____

monatl. Einnahmen insgesamt: _____

Monatliche Ausgaben:

Lebenshaltungskosten (ohne Miete): _____

Sonstige Ausgaben (Unterhalt, Hypothek etc.): _____

monatl. Ausgaben insgesamt: _____

3. VERSICHERUNGEN (Versicherungsgesellschaft, Abschlussdatum, versicherte Personen, Prämie)

Privat-HV: _____

Hausrat: _____

4. ERKLÄRUNG

Ich / wir versichere(n), dass gegen mich / uns (bitte ankreuzen):

- keine Zwangsvollstreckungsmaßnahmen (Mahnbescheide, Verfahren zur Abgabe eidesstattlichen Erklärungen)
- keine Konkurs- & Vergleichsverfahren, Scheck- & Wechselproteste
- keine Kündigung seitens des Vermieters aus Gründen des Zahlungsverzuges oder Störungen des Hausfriedens besteht.
- Des Weiteren versichere ich die Vollständigkeit und Richtigkeit meiner Angaben. Ich bin darüber informiert, dass unrichtige Angaben, ausbleibende Mietzahlungen, vertragswidriger Gebrauch der Mietsache und nachhaltige Störungen des Hausfriedens zur fristlosen Kündigung führen.

Für die oben stehenden Angaben liefere(n) ich / wir unaufgefordert die entsprechenden Nachweise.

Bisheriger Vermieter: _____ Telefon: _____

Anschrift: _____

5. ZUSÄTZLICHE ANGABEN

Vermögensverhältnisse (Sparguthaben, Bausparguthaben, Haus- und Grundbesitz, etc.):

Bestehende Verbindlichkeiten (Kredite, Darlehen, etc.):

Mit dem Zustandekommen des Mietvertrages hat der Makler (I.W.E.S Immobilien) die Vermittlungsprovision verdient. Sie ist bei Abschluss des Mietvertrages verdient und zur Zahlung fällig. Die Mietinteressenten und ggf. der Bürge verpflichten sich bei Abschluss eines rechtsgültigen Mietvertrages zur Zahlung der Maklerprovision in Höhe von maximal 2,38 Kaltmieten inkl. MwSt. bezogen auf die im Mietvertrag festgehaltene Kaltmiete. Eine evtl. vorausgehende Gebühr eines anderen Vermittlers schmälert den vollen Provisionsanspruch des oben genannten Maklers nicht.

Reservierungen für Wohnungen befristen wir für einen Zeitraum von 7 Tagen. Einer Prüfung meiner Daten über die Creditreform/Schufa sowie die Weiterleitung an die Eigentümer des Objektes stimme ich zu. Ihre persönlichen Daten werden weder an Dritte Personen, außer Eigentümer und Creditreform/Schufa, weitergeleitet, noch für die Erstellung von Nutzungsprofilen verwendet.

Sollte ein Mietverhältnis trotz erfolgter Übersendung des Mietvertrages nicht zustande kommen, erlauben wir uns als Aufwandsentschädigung einen Betrag in Höhe von 99,00 €, zzgl. 19% MwSt., in Rechnung zu stellen.

Folgende Nachweise sind Voraussetzungen zum Abschluss eines Mietvertrages:

- | | |
|--|--|
| Unterschiedene Mieterselbstauskunft: <input type="checkbox"/> | Kopie des Personalausweises: <input type="checkbox"/> |
| Nachweis über eine Haftpflichtversicherung: <input type="checkbox"/>
(Versicherungsschein + Beitragsrechnung) | Kopie des Einkommensnachweises: <input type="checkbox"/> |

Ort, Datum

Hauptmieter

Mitmieter/Bürge